



Bericht aus der Sitzung des Gemeinderates vom 18. Dezember 2018

**Grund-, Werkreal- und Realschule der Dr. Johannes Faust-Schule Knittlingen
hier: Beschluss über die regionale Schulentwicklung**

Der Gemeinderat beschließt **mehrheitlich, mit 2 Enthaltungen**, dass für die Werkrealschule der Dr. Johannes Faust-Schule Knittlingen **w**ird **k e i n e** regionale Schulentwicklung durchgeführt.

Diakoniestation Stromberg - Unterstützung für das Haushaltsjahr 2019

Der Gemeinderat der Stadt Knittlingen beschließt **einstimmig** die Unterstützung der Diakoniestation Stromberg mit einem Zuschuss von 7.850,00 € für das Kalenderjahr 2019. Die Verwaltung wird beauftragt, im Haushaltsplan 2019 einen Planansatz in Höhe von 8.000,00 € einzustellen. Der Zuschuss kann erst nach Genehmigung des Haushalts 2019 an die Diakoniestation Stromberg ausgezahlt werden.

Bauvorhaben zum Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage und Carport auf Flst. 1111, Waldenserstraße 26 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars im vereinfachten Verfahren / Antrag auf Befreiung

Dem Bauvorhaben auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport auf Flst. 1111, Waldenserstraße 26 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars im vereinfachten Verfahren wird **einstimmig** zugestimmt.

Für die Terrasse im Süden außerhalb des Baufensters wird die Befreiung erteilt.

Die Stadt stimmt dem Vorhaben als Angrenzer mit den Flst. 1118 und 1110 zu.

Antrag auf Befreiung zur Errichtung eines Außen-Pool, 7,75 m x 3,55 m x 1,5 m, ebenerdig auf Flst. 6619/1, Schwabstraße 18 in 75438 Knittlingen

Dem Antrag auf Befreiung zur Errichtung eines Außen-Pool, 7,75 m x 3,55 m x 1,5 m, ebenerdig auf Flst. 6619/1, Schwabstraße 18 in 75438 Knittlingen wird zugestimmt.

Knittlingen



Abbruch eines Wohnhauses mit angebauter Scheune auf Flst. 46/2 und 46/6, Grabenstraße 14 in 75438 Knittlingen im Kenntnisgabeverfahren nach § 51 Abs. 3 LBO

Dem Antrag auf Abbruch eines Wohnhauses mit angebauter Scheune auf den Flst. 46/2 und 46/6, Grabenstraße 14 in 75438 Knittlingen wird **einstimmig / mehrheitlich / mit ... Gegenstimmen** zugestimmt.

Bauvorhaben auf Umbau und Modernisierung eines Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus mit 3 Garagen als Nebenanlagen auf Flst. 143, Lüßstraße 35 in 75438 Knittlingen / Nachtrag zu AZ 17020177

Dem Nachtragsbauvorhaben auf Umbau und Modernisierung eines Einfamilienhauses zu einem Zweifamilienhaus mit 3 Garagen als Nebenanlagen auf Flst. 143, Lüßstraße 35 in 75438 Knittlingen wird **einstimmig** zugestimmt.

Weiter wird als Angrenzer der Flst. 150 und 146 dem Bauvorhaben **einstimmig** zugestimmt.

Antrag auf Bauvorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses auf Flst. 1139, Weinbergweg 68 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars / Antrag auf Befreiung

Der Antrag auf Bauvorbescheid zum Neubau eines Einfamilienhauses auf Flst. 1139, Weinbergweg 68 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars wird wie folgt beschlossen:

Der Dachneigung mit 25 ° wird **einstimmig** zugestimmt, die Befreiung wird erteilt.
Der Überschreitung der Traufhöhe mit den beantragten 26 cm wird zugestimmt.
Weiter wird als Angrenzer des Flst. 1140 der Bauvoranfrage zugestimmt.

Bauvorhaben zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit dazugehörigen Carports und Abstellräumen Haus A auf Flst. 79/2, 79/3, 79/6 und 80/1, Brettener Straße 45/1 in 75438 Knittlingen / Antrag auf Befreiung

Dem Bauvorhaben auf Neubau eines Mehrfamilienhauses mit dazugehörigen Carports und Abstellräumen Haus A auf Flst. 79/2, 79/3, 79/6 und 80/1, Brettener Straße 45/1 in 75438 Knittlingen wird **mehrheitlich mit 1 Gegenstimmen und 3 Enthaltungen** zugestimmt.

Die Befreiung zur Überschreitung der GRZ um 9,1 % (= 95 m²) und der GFZ um 2,6 % (= 27 m²) wird erteilt.

Der städtebauliche Vertrag für die Erschließung ist noch abzuschließen.

Bauvorhaben zum Neubau eines Mehrfamilienhauses mit dazugehörigen Carports und Abstellräumen Haus B auf Flst. 79 und 79/5, Brettener Straße 45/2 in 75438 Knittlingen / Antrag auf Befreiung

Dem Bauvorhaben auf Neubau eines Mehrfamilienhauses mit dazugehörigen Carports und Abstellräumen Haus B auf Flst. 79 und 79/5, Brettener Straße 45/2 in 75438 Knittlingen wird **einstimmig** zugestimmt.

Die Befreiung zur Überschreitung der GRZ um 2,3 % (= 23 m²) wird erteilt.

Der geringfügigen Überschreitung des Baufensters mit der Hausecke Richtung Süden wird **einstimmig** zugestimmt.

Der städtebauliche Vertrag für die Erschließung ist noch abzuschließen.

Bauvorhaben zum Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage und Carport auf Flst. 1111, Waldenserstraße 26 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars im vereinfachten Verfahren / Antrag auf Befreiung

Dem Bauvorhaben auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport auf Flst. 1111, Waldenserstraße 26 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars im vereinfachten Verfahren wird **einstimmig** zugestimmt.

Für die Terrasse im Süden außerhalb des Baufensters wird die Befreiung erteilt.

Die Stadt stimmt **einstimmig** dem Vorhaben als Angrenzer mit den Flst. 1118 und 1110 zu.

Zustimmung zur Annahme von Spenden

Der Annahme von Spenden in Höhe von 1.517,81 € wird **einstimmig** zugestimmt.

Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

Die Verwaltung gibt nachfolgende Beschlüsse aus den nichtöffentlichen Sitzungen vom 25.09.2018 bekannt:

25.09.2018

Grundstücksangelegenheiten:

Knittlingen



Verkauf eines städtischen Bauplatzes im Gewerbegebiet "Knittlinger Kreuz"

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Verkauf des städtischen Gewerbebauplatzes Flst.-Nr. 15392 im Gewerbegebiet „Knittlinger Kreuz“ mit einer Gesamtgröße von 1.927 m².