



Bericht aus der Sitzung des Gemeinderates vom 06. Februar 2018

**Antrag des Gewerbe- und Verkehrsvereins Fauststadt Knittlingen e.V.  
auf Durchführung verkaufsoffener Sonntage im Jahr 2018**  
- Sonntag, 18. März 2018 Frühlingsfest  
- Sonntag, 11. November 2018 Kirchweih  
hier: Erlass der jeweiligen Satzungen

Der Gemeinderat der Stadt Knittlingen beschließt einstimmig die Satzungen über die Offenhaltung von Verkaufsstellen am Sonntag, den 18. März 2018 und Sonntag, 11. November 2018.

## **2. Änderung des Bebauungsplanes "Am Römerweg" in Knittlingen**

1. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die 2. Änderung des Bebauungsplanes „Am Römerweg“ in Knittlingen.
2. Die Weber-Ingenieure Pforzheim werden mit der Änderung des Bebauungsplanes beauftragt.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, das Bebauungsplanverfahren durchzuführen.

**Antrag auf temporäre Nutzungsänderung des Gemeindesaals zur Unterbringung des Kindergartens während der Sanierung und Erweiterung des Kindergartens (Brettener Straße 50) auf Flst. 10201/1 und /2, Bahnhofstraße 31 in 75438 Knittlingen**

Der Gemeinderat fasst folgenden einstimmigen Beschluss:

Nach Ablauf der Benachrichtigungsfrist der Nachbarbeteiligung wird gegenüber dem Landratsamt die Zustimmung der Stadt als Angelegenheit der laufenden Verwaltung erteilt.

**Bauvorhaben zur Errichtung Pferdestall mit Miste auf Flst. 146, Hauptstraße 65 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars**

Dem Antrag auf Errichtung Pferdestall mit Miste auf Flst. 146, Hauptstraße 65 in 75438 Knittlingen OT Kleinvillars wird einstimmig zugestimmt.

**Bauvorhaben zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Flst. 10236/1, Heerweg 7 in 75438 Knittlingen**

Dem Bauvorhaben auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf Flst. 10236/1, Heerweg 7 in 75438 Knittlingen wird einstimmig zugestimmt.

# Knittlingen



## **Bauvorhaben zum Neubau eines Wohnhauses auf Flst. 1613, Schulstraße 79/1 in 75438 Knittlingen OT Freudenstein-Hohenklingen**

Das Bauvorhaben auf Neubau eines Wohnhauses auf Flst. 1613, Schulstraße 79/1 in 75438 Knittlingen OT Freudenstein-Hohenklingen wird mehrheitlich bei zwei Enthaltungen und zwei Gegenstimmen abgelehnt.

## **Bauvorhaben auf Errichtung einer Lagerhalle mit Bürotrakt auf Flst. 15393 und 15394, Bertha-Benz-Straße 16 in 75438 Knittlingen / Antrag auf Befreiung**

Das Bauvorhaben auf Errichtung einer Lagerhalle mit Bürotrakt auf den Flst. 15393 und 15394, Bertha-Benz-Straße 16 in 75438 Knittlingen wird mehrheitlich bei fünf Enthaltungen und einer Gegenstimme abgelehnt.

## **Bauvorhaben zum Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage und Carport auf Flst. 15014, Germanenring 27 in 75438 Knittlingen / Antrag auf Befreiung**

Dem Bauvorhaben auf Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage und Carport auf Flst. 15014, Germanenring 27 in 75438 Knittlingen wird einstimmig zugestimmt.

Die Ausnahme zur Überschreitung der Traufhöhe mit 1,93 m wird erteilt.

Die Ausnahme zur Ausführung der Garage und des überdachten Stellplatzes mit Flachdach wird mit der Maßgabe der Begrünung erteilt.

## **Antrag auf Befreiung zur Errichtung der Dachbegrünung zum Bauvorhaben auf Errichtung einer Trainingshalle für Vereinssport mit Nebenräumen auf Flst. 6726, 6727, 6728 und 6729, Friedenstraße in 75438 Knittlingen**

Dem Antrag auf Befreiung von der Ausführung der Dachbegrünung wird mehrheitlich bei einer Enthaltung und einer Gegenstimme zugestimmt.