



Bericht aus der Sitzung des Gemeinderates vom 21.03.2017

### **Neubau ZOB Knittlingen Vergabe von Pflanzarbeiten und Begrünung**

Der Gemeinderat der Stadt Knittlingen beschließt die Arbeiten für die Bepflanzung und Begrünung des ZOB an die Firma W. Glöckler, Maulbronn, zum Angebotspreis von 33.409,25 € zu vergeben. Die Pflanzung soll entsprechend der Vorstellung im Gemeinderat ausgeführt werden.

### **Vergabe von Bauleistungen Altbausanierung Schule Knittlingen**

Der Gemeinderat beschließt die Vergabe der Bauleistungen wie folgt (Bruttosummen):

|                                |                           |              |
|--------------------------------|---------------------------|--------------|
| LV 138 Putz entfernen          | Firma Bernd Ehrenfeuchter | 59.285,80 €  |
| LV 128 Profiltüren             | Firma Widmann             | 107.677,15 € |
| LV 014 Trockenbau WC Anlagen   | Firma Dolenc              | 62.200,74 €  |
| LV 127 Stahltüren              | Firma Höger               | 41.774,95 €  |
| LV 137 Abbruch für Fluchttüren | Firma RH-Service          | 19.292,28 €  |
| LV 015 Trockenbau Deckensystem | Firma Dolenc              | 72.149,70 €  |
| LV Sanitär                     | Firma Hähnle              | 98.053,32 €  |
| LV Elektro                     | Firma Gilbert             | 158.763,69 € |
| LV Heizung                     | Firma Firma Herold        | 67.640,09 €  |

### **Baumarten für die Grünanlage vor dem neuen Bauhofgebäude**

Der Gemeinderat beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, als Baumart Blutahorn anzuschaffen.

### **Abbruch des Gebäudes Brettener Straße 14/2 in Knittlingen Vergabe von Leistungen**

Der Gemeinderat beschließt, die Arbeiten für den Abbruch des Gebäudes Brettener Straße 14/2 in 75438 Knittlingen werden an den günstigsten Anbieter, die Fa. HS Bau und Baumaterialien Vertriebs GmbH, 75417 Mühlacker, zum Angebotspreis von 44.625,00 € zu vergeben. Hierzu ist die Aufklärung des Angebotsinhalts nochmals zu konkretisieren.

### **Aufstellung eines Bebauungsplanes "Sporthalle TSV Knittlingen" Billigung des Bebauungsplanentwurfs und Beschluss über die Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Dem Entwurf des Bebauungsplanes „Sporthalle TSV Knittlingen“ sowie der Begründung und den Textlichen Festsetzungen wird zugestimmt.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Entwurf des Bebauungsplanes mit Begründung und Textteil gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen sowie die Träger öffentlicher Belange am Verfahren zu beteiligen.



## **Sanierung der Weisschthalhalle Kostenabrechnung und Abschlussbericht**

Der Gemeinderat nimmt von der Vorstellung der Kostenabrechnung und des Abschlussberichts des Architekturbüros Göhner und Schrade Kenntnis..

### **Baugesuche – Offenlage**

Diese Punkte gelten, soweit Anträge gestellt sind als beschlossen, wenn kein Mitglied des Gemeinderates während der Sitzung widerspricht.

- 1. Bauvorhaben auf Vergrößerung des Gartenbereiches durch eine geänderte Böschung an den Grundstücksgrenzen im westlichen und nördlichen Bereich des Flst. 15228 mittels Stützwänden aus Gabionen - geänderte Ausführung in Naturstein -, Flst. 15228, Keltenring 49 in 75438 Knittlingen / Antrag auf Befreiung**

Der geänderten Planung auf Rückbau einer Steinreihe auf dem Baugrundstück wird derzeit nicht zugestimmt.

Auch wird von Seiten der Stadt sowie als Eigentümer des Flst. 15227 einer Anböschung auf dem Flst. 15227 nicht zugestimmt. Ebenso werden die erforderlichen Befreiungen nachträglich nicht erteilt. Dies erfolgt unter der Maßgabe, dass der Technische Ausschuss der Stadt Knittlingen sich das Vorhaben vor Ort anschauen wird.

Zuerst wäre der Grunderwerb zu klären und danach ggfls. eine weitere Entscheidung herbeizuführen.

- 2. Antrag auf Abweichung, Ausnahme, Befreiung zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage / hier: Stützmauern an öffentlichen Verkehrsflächen bis zu einer Höhe = 1,50 m, Flst. 14916, Römerweg 64 in 75438 Knittlingen**

Der Gemeinderat beschließt

Dem Antrag auf Abweichung, Ausnahme und Befreiung zur Errichtung von Stützmauern an öffentlichen Verkehrsflächen bis zu einer Höhe = 1,50 m auf Flst. 14916, Römerweg 64 in 75438 Knittlingen wird nicht zugestimmt. Im Zuge des Gleichbehandlungsgrundsatzes wird für maximal einer Höhe mit 1,20 m die Befreiung erteilt.

### **Verkauf der Obstkelter**

Der Gemeinderat beschließt den Verkauf der Obstkelter an den Heimatverein Lomersheim e.V. zum Preis von 6.650 €.

# Kritthagen



## **Zustimmung zur Annahme von Spenden**

Der Annahme von Spenden in Höhe von 856,63 EUR wird zugestimmt.

## **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen**

Wurden bekanntgegeben.